



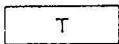
YLÖJÄRVI

HARJUALUEEN OSAYLEISKAAVA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

YLEISMÄÄRÄYS:

Yleiskaava-alue on kaivamis-, louhimis-, tasoittamis- tai täyttämistöiden, puuston avohakkuun tai muun näihin verrattavan toimenpiteen osalta rakennuslain 124 a §:n 1 momentissa tarkoitetussa kieliossa.



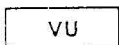
TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.

Suunnittelumääräys:

Alueen käyttöä suunniteltaessa tulee ottaa huomioon sen merkitys tärkeänä pohjavesialueena.

Rakentamismääräys:

Alueelle ei saa rakentaa laitosta, joka saattaa aiheuttaa pohjaveteen likaantumista.



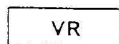
URHEILU- JA VIRKISTYSPALVELUJEN ALUE.

Suunnittelumääräys:

Alue varataan urheilu-, ulkoilu- ja virkistystoimintaa varten. Alue on maisemallisesti arvokas.

Rakentamismääräys:

Alueella on sallittua urheilu- ja virkistystoimintaan liittyvä rakentaminen. Rakentamistoimilla ei saa tarpeettomasti muuttaa alueen luonnonympäristöä.



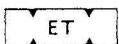
RETKEILY- JA ULKOILUALUE.

Suunnittelumääräys:

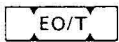
Alue varataan ulkoilu- ja virkistystoimintaa varten. Alue on maisemallisesti arvokas.

Rakentamismääräys:

Alueella on sallittua vain yleiseen virkistystoimintaan ja vedenottotoimintaan liittyvä rakentaminen. Rakentamistoimilla ei saa olennaisesti muuttaa alueen luonnonympäristöä.



YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.



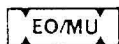
MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE.

Suunnittelumääräys:

Alue on tarkoitettu soranottoon, jonka päätyttyä alue on pohjan tasauksella sekä kuopan reunoja ja luiskia muotoilemalla kunnostettava teollisuuskäyttöön soveltuvaksi.

Rakentamismääräys:

Alueella on soranoton päätyttyä sallittua teollisuus- ja varistorakennusten rakentaminen. Alueelle ei saa rakentaa laitosta, joka saattaa aiheuttaa pohjaveden likaantumista.



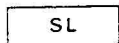
MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE.

Suunnittelumääräys:

Alue on tarkoitettu soranottoon, jonka päätyttyä alue on pohjan tasauksella sekä kuopan reunoja ja luiskia muotoilemalla kunnostettava virkistyskäyttöön soveltuvaksi maa- ja metsätalousalueeksi.

Rakentamismääräys:

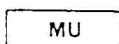
Alueella on soranoton päätyttyä sallittua vain vähäinen yleiseen virkistystoimintaan liittyvä rakentaminen.



LUONNONSUOJELUALUE.

Rakentamismääräys:

Ennen lääninhallituksen rauhoitus päätöstä alueella on sallittua vain vähäinen yleiseen virkistystoimintaan liittyvä rakentaminen sekä vedenottotoimintaan liittyvä rakentaminen. Asuinrakennusten peruskorjaus ja laajentaminen voidaan sallia siten, että asuntojen lukumäärä rakennuspaikkaa kohti on enintään kaksi ja kerrosala enintään 360 m².



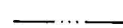
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAMIS- TARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA

Suunnittelumääräys:

Alue varataan ulkoilun ja ympäristönhoidon huomioon ottavaa maa- ja metsätaloutta varten. Alue on maisemallisesti arvokas.

Rakentamismääräys:

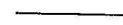
Alueella on sallittua vain vähäinen yleiseen virkistystoimintaan liittyvä rakentaminen sekä vedenottotoimintaan liittyvä rakentaminen. Asuinrakennusten peruskorjaus ja laajentaminen voidaan sallia siten, että asuntojen lukumäärä rakennuspaikkaa kohti on enintään kaksi ja kerrosala enintään 360 m².



KUNNAN RAJA.



OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.



ALUEEN RAJA.



ERI YLEISKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.



VALTA- TAI KANTATIE.

Valta- tai kantateillä ei saa järjestää liittymiä muualta kuin kaavakartassa erikseen osoitetuilta kohdilta.



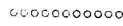
YHDYSTIE.



LIITYMÄ.



ERI LIIKENNEMUOTOJEN ERITASORISTEYS.



ULKOILUREITTI.



VESIJOHTO.

Ylöjärven kunnan kaavoitustoimistossa elokuun 25 päivänä 1988

Seppo Reiskanen

Seppo Reiskanen, kaavoitusinsinööri

Ylöjärven kunnanvaltuusto on hyväksynyt tämän osayleiskaavan lokakuun 20. päivänä 1988, § 217

Virallisesti

Kauko Peltomaa

Kauko Peltomaa, apulauskunnanjohtaja

Ympäristöministeriö on vahvistanut tämän osayleiskaavan osittain joulukuun 23. päivänä 1991

Virallisesti

Kauko Peltomaa

Kauko Peltomaa, apulauskunnanjohtaja